

ALLEGATO A: SCHEMA DI DOMANDA PARTECIPAZIONE (da inserire nella Busta A Documenti)

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI IMMOBILI UBICATI IN VIA DEGLI ACHEI IN SANTO PIETRO, FRAZIONE DI CALTAGIRONE, RICADENTI IN ZONA "SIC - SITO DI INTERESSE COMUNITARIO", DA DESTINARE ALL'INSEDIAMENTO DI ATTIVITÀ, ANCHE ECONOMICHE, FINALIZZATE ALLA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL BORGO DI SANTO PIETRO ED AL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI AD ESSA CONNESSI DA PARTE DELLA CITTADINANZA.

Il/La sottoscritto/a nato/a a _____ Provincia di _____ il _____
residente in _____ via/piazza/c.da _____ al civico _____
con Codice Fiscale _____ in qualità di _____
_____ (specificare eventuale natura giuridica : Cooperativa Sociale, Comunità-Centro di Recupero, Associazione, Ente ecc.) con sede legale/fiscale e operativa in _____
Via/Piazza _____, Tel. _____ * Cell. _____ (indicare altro indirizzo se non coincidente), PEC: _____, E-mail: _____, ed avente il seguente C.F. : _____ e P.IVA: _____,

DICHIARA ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n.45

Barrare le caselle corrispondenti

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di avere preso cognizione e di accettare interamente le condizioni riportate nel bando di gara;
- che né egli, né gli appartenenti al proprio nucleo familiare, si trovano, per qualsiasi ragione, in situazione di morosità nei confronti dell'Amministrazione Comunale;
- di avere vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, rendendola equa.

Inoltre (compilare una delle seguenti sezioni) se :

In quanto titolare di impresa individuale:

- di essere iscritto al Registro delle Imprese al num. _____;
- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in altra analoga situazione e che non è in corso alcuna una procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni.

In quanto titolare di un'impresa esercitata in forma societaria;

- che la società è iscritta al Registro delle Imprese al num. _____;
- che i nominativi degli amministratori ed i legali rappresentanti della società, con specificati a fianco i relativi poteri, sono i seguenti: _____, _____;
- che la società non si trova in stato di liquidazione, di fallimento e di concordato preventivo o in altra analoga situazione e che non è in corso alcuna procedura per la dichiarazione di una di tali situazioni.

In quanto legale rappresentante di ente privato diverso dalle società:

- copia certificata conforme all'originale dell'atto costitutivo;
- copia certificata conforme all'originale dell'atto da cui risulti il conferimento del potere di rappresentanza al soggetto sottoscrittore dell'offerta e ad eventuali altri soggetti.

CHIEDE AL COMUNE DI CALTAGIRONE

Di partecipare alla selezione di cui all'avviso pubblico di cui in oggetto pubblicato sul sito internet del Comune di Caltagirone

Luogo e data di compilazione _____

FIRMA (del Rappresentante Legale) E TIMBRO _____

N.B. L'istanza può essere presentata con **sottoscrizione non autenticata**, purché accompagnata da copia fotostatica chiara e leggibile (ancorché non autenticata) di un **documento di identità** del sottoscrittore in corso di validità, in conformità a quanto disposto dall'art. 38, c. 3, del D.P.R. 28.12.2000 n. 445. In mancanza del documento d'identità la sottoscrizione dovrà essere autenticata da Notaio o Pubblico Ufficiale a ciò autorizzato.

Avvertenza sui controlli

Si fa presente che, qualora a seguito dei controlli effettuati ai sensi del D.P.R. 445/2000 sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, risultasse la falsità di quanto dichiarato, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed eventuale rescissione in danno del contratto stipulato, nonché alla conseguente segnalazione all'Autorità giudiziaria.

**ALLEGATO "B" - ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PRESA VISIONE DEI LUOGHI E DELLE PRINCIPALI
CLAUSOLE CONTRATTUALI PREVISTE NEL BANDO**

(da allegare nella Busta A Documenti come da punto 6.1.1.d del Bando)

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI IMMOBILI UBICATI IN VIA DEGLI ACHEI IN SANTO PIETRO, FRAZIONE DI CALTAGIRONE, RICADENTI IN ZONA "SIC – SITO DI INTERESSE COMUNITARIO", DA DESTINARE ALL'INSEDIAMENTO DI ATTIVITÀ, ANCHE ECONOMICHE, FINALIZZATE ALLA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL BORGO DI SANTO PIETRO ED AL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI AD ESSA CONNESSI DA PARTE DELLA CITTADINANZA.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ Prov _____
il _____ residente in _____ -via/piazza/c.da _____
al civico _____ con Codice Fiscale _____ in qualità di _____
(specificare eventuale natura giuridica : Cooperativa Sociale, Comunità-Centro di Recupero,
Associazione, Ente ecc.) con sede legale/fiscale e operativa in _____
Via/Piazza _____, Tel. _____ * Cell. _____ (indicare altro indirizzo
se non coincidente), PEC: _____, E-mail: _____, ed avente il
seguito C.F. : _____ e P.IVA: _____,

DICHIARA

di aver preso piena conoscenza delle condizioni dei luoghi e degli immobili e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta, dichiarando di aver analizzato ogni articolo che compone e disciplina il bando e dichiarando inoltre, sulla base di quanto constatato nel sopralluogo e nell'esame della documentazione a disposizione, di aver ricevuto tutte le informazioni necessarie e preso visione di tutte le circostanze generali e particolari, e di ritenerle tali da consentirgli la presentazione dell'offerta riguardante l'affidamento in locazione e gestione degli immobili in oggetto e dei servizi annessi ubicati in Santo Pietro, Via degli Achei (foglio 281, part.49) a Caltagirone.

DICHIARA ALTRESÌ

di accettare la piena assunzione di responsabilità civile sollevando il Comune da ogni responsabilità per qualsiasi evento dannoso che possa accadere al personale addetto ed alle persone coinvolte durante l'affidamento ed ogni attività derivante dall'esecuzione delle attività in oggetto, impegnandosi a tenere indenne il Comune da qualsiasi richiesta che, a qualunque titolo, sia avanzata nei propri confronti da soggetti terzi, in relazione alla conduzione dell'attività e all'esecuzione dei servizi di cui al presente affidamento, obbligandosi a stipulare, prima della sottoscrizione del contratto di locazione, una polizza assicurativa di Responsabilità Civile (R.C.T.) per rischi derivanti dalla conduzione dell'attività e dallo svolgimento dei servizi oggetto dell'affidamento, valida per tutta la durata della locazione, il cui massimale dovrà essere di almeno € 1.000.000,00 (R.C.T.). e polizze a copertura di eventuali danni a carico dei beni oggetto dell'affidamento, dovuti ad incendio, danneggiamento, furto, vandalismo, aventi massimali ricavati dagli elaborati presentati in sede di offerta.

Letto e sottoscritto in duplice originale

Caltagirone, li _____

Il rappresentante della Ditta _____

ALLEGATO "C" - DICHIARAZIONI EX ART. 6.1.1.e DEL BANDO

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI IMMOBILI UBICATI IN VIA DEGLI ACHEI IN SANTO PIETRO, FRAZIONE DI CALTAGIRONE, RICADENTI IN ZONA "SIC - SITO DI INTERESSE COMUNITARIO", DA DESTINARE ALL'INSEDIAMENTO DI ATTIVITÀ, ANCHE ECONOMICHE, FINALIZZATE ALLA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL BORGO DI SANTO PIETRO ED AL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI AD ESSA CONNESSI DA PARTE DELLA CITTADINANZA.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____ Prov _____

il _____ residente in _____ -via/piazza/c.da _____

al civico _____ con Codice Fiscale _____ in qualità di _____

(specificare eventuale natura giuridica : Cooperativa Sociale, Comunità-Centro di Recupero,

Associazione, Ente ecc.) con sede legale/fiscale e operativa in _____

Via/Piazza _____, Tel. _____ * Cell. _____ (indicare altro indirizzo

se non coincidente), PEC: _____, E-mail: _____, ed avente il

seguinte C.F. : _____ e P.IVA: _____,

DICHIARA

Capacità tecnico-professionale:

- aver svolto, alla data di pubblicazione del bando, attività inerenti la gestione di servizi turistici, culturali, agricole, o attività sociali destinate alla pubblica fruizione, e comunque legate al tipo di proposta offerta, ed in particolare _____

- di avere al proprio interno soggetti aventi già esperito attività in tale settore e dotati di specifica esperienza;
- che si avvarrà, qualora aggiudicatario, di soggetti aventi specifica professionalità.

Capacità economico finanziaria:

- di essere in possesso di adeguata capacità economica e finanziaria ed a tal fine, in caso di aggiudicazione, si impegna a produrre, preventivamente alla stipula del contratto, le referenze bancarie di istituti di credito o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. n. 385/1993, come indicato all'articolo 41, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 163/2006 s.m.i., ciascuna rilasciate in data successiva a quella di pubblicazione dell'Avviso pubblico relativo a questa gara, ed attestanti la capacità economica e finanziaria dell'impresa per svolgere il servizio oggetto della locazione e ad eseguire i lavori previsti nell'offerta presentata conformemente al paragrafo 6.1 del bando.

Luogo e data di compilazione _____

FIRMA (del Rappresentante Legale) E TIMBRO

N.B. L'istanza può essere presentata con **sottoscrizione non autenticata**, purché accompagnata da copia fotostatica chiara e leggibile (ancorché non autenticata) di un **documento di identità** del sottoscrittore in corso di validità, in conformità a quanto disposto dall'art. 38, c. 3, del D.P.R. 28.12.2000 n. 445. In mancanza del documento d'identità la sottoscrizione dovrà essere autenticata da Notaio o Pubblico Ufficiale a ciò autorizzato.

Avvertenza sui controlli

Si fa presente che, qualora a seguito dei controlli effettuati ai sensi del D.P.R. 445/2000 sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese in sede di gara, risultasse la falsità di quanto dichiarato, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed eventuale rescissione in danno del contratto stipulato, nonché alla conseguente segnalazione all'Autorità giudiziaria.

Marca da bollo

ALLEGATO D: SCHEMA TIPO DI OFFERTA ECONOMICA

(da inserire in Busta B – art. 6.1.2 del bando)

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO:OFFERTA ECONOMICA PER L’AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE DI IMMOBILI UBICATI IN VIA DEGLI ACHEI IN SANTO PIETRO, FRAZIONE DI CALTAGIRONE, RICADENTI IN ZONA “SIC – SITO DI INTERESSE COMUNITARIO”, DA DESTINARE ALL’INSEDIAMENTO DI ATTIVITÀ, ANCHE ECONOMICHE, FINALIZZATE ALLA VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DEL BORGO DI SANTO PIETRO ED AL POTENZIAMENTO DEI SERVIZI AD ESSA CONNESSI DA PARTE DELLA CITTADINANZA.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

Provincia di _____ il _____ residente in _____

via/piazza/c.da _____ al civico _____ con

Codice Fiscale _____ Tel. _____ Cell. _____

In qualità di titolare, legale rappresentante, procuratore, socio unico, socio di maggioranza (in caso di società con meno di quattro soci), della _____

(specificare se Ditta, Società, Cooperativa, Comunità, Associazione, Ente ecc.) con sede legale/fiscale in Via/Piazza/

c.da _____, n. _____ e sede operativa in Via/Piazza/c.da

_____, n. _____ avente i seguenti C.F.: _____,

P.IVA: _____, PEC: _____,

E-mail: _____,

DICHIARA,

in relazione alla procedura di selezione per l’affidamento in locazione degli immobili qui in oggetto, presenta la seguente offerta, costituita dai seguenti elaborati, affinché sia valutata ai sensi dell’Art. 7 del Bando di Gara:

1) PROGETTO esecutivo dell’opera funzionale contenente: Relazione Tecnica, Identificazione economica dell’offerta, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi, Quadro economico, Inquadramento territoriale, Cronoprogramma dell’intervento correlato al quadro economico.

2) ELABORATO RIEPILOGATIVO necessario alla valutazione dell’offerta contenente la qualità della proposta, l’importo dell’investimento, i tempi di realizzazione dell’intervento, la durata dell’affidamento, il numero dei soggetti coinvolti, le quantità e periodicità delle attività da svolgere, l’importo, non inferiore al canone base indicato nel bando, del canone annuale offerto, come da seguente prospetto:

| Lotto | Superficie lorda | Canone a base d’asta | Canone offerto in cifre | Canone offerto in lettere |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| Unico | N. 2 immobili per complessivi 400 md ca. e lotto di terreno esteso Ha 1,19 | € 2.980,00 | _____ | _____ |

3) REGOLAMENTO sulla conduzione e gestione dei beni e servizi e delle sue pertinenze contenente gli orari di apertura quotidiani e le modalità dell’uso dei servizi aperti alla pubblica fruibilità, eventuali compensi che saranno richiesti per l’uso dei servizi.

Luogo e data di compilazione _____

FIRMA DEL SOTTOSCRITTORE _____